



# AZIENDA SPECIALE CONSORTILE "OVEST SOLIDALE"



Regione  
Lombardia



## AVVISO PUBBLICO

### SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO– ANNO 2022

#### 1. OGGETTO DELL'INTERVENTO

Regione Lombardia con D.G.R. XI/6491 del 13/06/2022 e D.G.R. n. XI/6970 del 19/09/2022 ha definito misure di "sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato – anno 2022", con lo scopo di intervenire preventivamente per contenere il fenomeno degli sfratti per morosità incolpevole.

L'Azienda Speciale Consortile Ovest Solidale, in qualità di ente capofila dell'Ambito Distrettuale n. 2 Brescia Ovest, ha aderito a tali disposizioni e pertanto indice il presente avviso al fine di sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 comma.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP), i Servizi Abitativi Transitori (SAT) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

#### 2. REQUISITI PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI E DEFINIZIONE DELLA GRADUATORIA

I **requisiti obbligatori** per l'accesso ai contributi da parte dei cittadini sono:

- a. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b. non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- c. avere un ISEE (ordinario o corrente) in corso di validità max fino a € 15.000,00;
- d. essere residenti nell'alloggio in locazione (oggetto di contributo), con regolare contratto di affitto registrato, da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda;
- e. I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse degli anni precedenti (2016-2021). I destinatari del presente provvedimento possono essere identificati tra i cittadini dei Comuni ATA che hanno ricevuto il contributo "AGEVOLAZIONE AFFITTO 2020", ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020, Allegato B.

I destinatari potranno essere identificati anche tra coloro i quali abbiano già ricevuto un contributo a valere sulle DGR 4678/2021 e 5324/2021, a seguito di domanda presentata nel 2021, anche liquidata successivamente.

Costituisce **critério preferenziale** per la concessione del contributo:

- perdita del posto di lavoro negli ultimi sei mesi;
- cessazione di attività libero-professionali negli ultimi sei mesi;



**AZIENDA SPECIALE  
CONSORTILE  
"OVEST SOLIDALE"**



**Regione  
Lombardia**



A parità di condizioni hanno la precedenza in graduatoria i richiedenti con indicatore ISEE più basso.

Per i cittadini residenti nei Comuni di Rodengo Saiano e Roncadelle verrà data la priorità a coloro che NON hanno usufruito di agevolazioni/ contributi comunali a sostegno dell'affitto nell'anno 2022.

### 3. CONDIZIONI ED ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

I fondi sono destinati all'erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranches) per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Possono essere corrisposte fino a un massimo di 3 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio /contratto.

Il contributo verrà riproporzionato in base al numero di domande ricevute fermo restando che non potrà essere superiore a € 1.500,00 né inferiore a 2 mensilità di canone e comunque non meno di € 800,00 ad alloggio /contratto.

### 4. RISORSE FINANZIARIE STANZIATE PER LA MISURA UNICA

Le Risorse che finanzieranno la misura sono le seguenti:

✓ le risorse assegnate all'Ambito n.2 Brescia Ovest da Regione Lombardia con D.G.R. 6491 del 13/06/2022 allegato 2 pari a **euro 23.578,20**;

**Tali risorse sono compatibili e cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito di cittadinanza.**

✓ le risorse assegnate all'Ambito n.2 Brescia Ovest da Regione Lombardia con Decreto 13487 del 23/09/2022 allegato 1 pari a **euro 485.240,00**;

**Tali risorse NON sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. Reddito di cittadinanza/pensione di cittadinanza, come previsto dal decreto ministeriale Infrastrutture e mobilità sostenibili del 13 luglio 2022.**

Le risorse complessive pari a **euro 508.818,20** sono suddivise per quota abitante a ciascun comune nel seguente modo:

| DATI AL 01/01/2022 |             |                    |
|--------------------|-------------|--------------------|
| COMUNE             | POPOLAZIONE | quota spettante    |
| BERLINGO           | 2731        | <b>13.842,81 €</b> |
| CASTEGNATO         | 8309        | <b>42.116,40 €</b> |
| CASTEL MELLA       | 11006       | <b>55.786,87 €</b> |
| CELLATICA          | 4869        | <b>24.679,83 €</b> |



# AZIENDA SPECIALE CONSORTILE "OVEST SOLIDALE"



Regione  
Lombardia



BERLINGO    CASTEGNATO    CASTEL MELLA    CELLATICA    GUSSAGO    OME    OSPITALETTO    RODENGO  
SAIANO    RONCADELLE    TORBOLE    TRAVAGLIATO  
CASAGLIA

|                  |               |                     |
|------------------|---------------|---------------------|
| GUSSAGO          | 16452         | <b>83.391,38 €</b>  |
| OME              | 3146          | <b>15.946,35 €</b>  |
| OSPITALETTO      | 14637         | <b>74.191,57 €</b>  |
| RODENGO SAIANO   | 9799          | <b>49.668,86 €</b>  |
| RONCADELLE       | 9279          | <b>47.033,10 €</b>  |
| TORBOLE CASAGLIA | 6432          | <b>32.602,32 €</b>  |
| TRAVAGLIATO      | 13723         | <b>69.558,71 €</b>  |
| <b>totale</b>    | <b>100383</b> | <b>508.818,20 €</b> |

Verrà elaborata un'unica graduatoria. Qualora la quota abitante dell'Ambito destinata a ciascun comune fosse superiore all'importo complessivo delle domande idonee da liquidare, l'importo eccedente verrà ripartito in quota abitante agli altri comuni.

## 5. ACCESSO AL CONTRIBUTO ED EROGAZIONE DELLE SPETTANZE

Le domande di contributo saranno raccolte a partire dal 1 novembre 2022 sino al 30 novembre 2022. Per presentare la domanda è necessario accedere al sito del proprio comune di residenza e cliccare sull'apposito link relativo al bando e successivamente compilare il format che verrà automaticamente inviato all'Azienda insieme agli allegati che vanno caricati all'interno del format stesso (documento di identità, modulo autocertificazione a firma del proprietario e affittuario).

Siti comuni

<http://www.comune.berlingo.bs.it/>

<http://www.comune.castegnato.bs.it/>

<http://www.comune.castelmella.bs.it/>

<http://www.comune.cellatica.bs.it>

<https://www.comune.gussago.bs.it>

<http://www.comune.ome.bs.it/>

<https://www.comune.ospitaletto.bs.it/>

<http://www.comune.rodengo-saiano.bs.it/>



# AZIENDA SPECIALE CONSORTILE "OVEST SOLIDALE"



Regione  
Lombardia



<https://www.comune.roncadelle.bs.it/>

<https://www.comune.torbole-casaglia.bs.it/>

<http://www.comune.travagliato.bs.it/>

L'Azienda Speciale Consortile "Ovest Solidale" gestirà direttamente l'erogazione ai Cittadini dell'Ambito.

Verranno liquidate le domande fino ad esaurimento risorse messe a disposizione dal Bando per ciascun comune.

Conclusa la fase di liquidazione dei contributi ai cittadini, l'Azienda invierà a ciascun comune il report rendicontativo della misura.

## 6. ULTERIORI ADEMPIMENTI A CARICO DEI COMUNI

L'Azienda è tenuta ad effettuare controlli a campione sulle richieste pervenute ai sensi della normativa vigente per accertare la veridicità delle dichiarazioni.

Qualora, a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario l'azienda procederà alla revoca del beneficio.

## 7. INFORMATIVA PRIVACY

I dati personali raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le operazioni relative al procedimento attivato con il presente avviso pubblico in conformità al Decreto legislativo n. 196/2003 (Codice in materia di Protezione dei Dati Personali) e successive modifiche e integrazione, e ai sensi del Regolamento UE 679/2016. Tutti i dati personali che verranno in possesso dell'Azienda Speciale Consortile, dei Comuni e dei soggetti eventualmente incaricati della gestione delle domande saranno trattati esclusivamente per le finalità previste dal bando e nel rispetto delle normative sopra citate. I dati acquisiti saranno trattati con l'ausilio di strumenti, anche elettronici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.